



NOMBRE: ZUMPANGO
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: LIC. FLOR FABIOLA JIMENEZ RAMOS
REVISÓ: M. EN D. FRANCISCO URIEL REYES TORRES

Fecha De Elaboración
30 06 2022



OSFEM
Organismo Superior de Fiscalización
del Estado de México
— PODER LEGISLATIVO —



IBI0115202201

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

Nº	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	USUCION	LOCALIDAD	PROPIEDAD	COORDENADAS	EXTENSION	VALOR DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	TIPO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	FECHA DE EFECTUACION DEL ACTO	NOMBRE DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TITULO	FOLIO	FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	IMPEDIMENTO	ACUMULADA	COMENTARIOS			
1	1231	3	TERRENOS - PANTONES	PARCELA 510 (PANTEON MUNICIPAL)	CAMINO EJIDAL SIN NUMERO COLONA SANTA LUCIA ZUMPANGO	SANTA LUCIA	99.50 METROS CON EJIDO	10.00 METROS CON EJIDO	192.40 METROS CON EJIDO	228.00 METROS CAMINO	9,498.81	0.00	2019-03-08	5 696250.00	PANTEON MUNICIPAL	EXPROPIACION POR CAUDA DE UTILIDAD PUBLICA Y CONVENIO DE INDEMNIZACION	2019-03-08	PARCELA 510	PARCELA 510	\$ 0.00	EXPROPIACION PERPETUA	E	111	2019-03-21	2020-11-10 15:17:54	-	-	-	PARCELA 510
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO (CAMINO AL CARCAMO)	CARRISTERA SAN BARTOLO - JILOTEZINGO SIN NUMERO SAN BARTOLO CUAUTLALPAN ZUMPANGO	SAN BARTOLO CUAUTLALPAN	6.00 METROS CON PROPIEDAD DEL ATUNTEMETO	6.00 METROS CON CARRISTERA A SAN BARTOLO - JILOTEZINGO	205.5 METROS CON SALOMON BOTO PRAGO	205.5 METROS	1,233.00	0.00	2019-03-10	5 600900.00	CAMINO	CONTRATO DE DONACION	2019-03-10	SIN REGISTRO	115-47-162-02-00-0000	\$ 78206.00	DONACION	E	126	2019-03-16	2020-11-10 18:20:11	-	-	-	EN PROCESO DE REGULACION
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO (EL QUINTERO)	CAMINO A BATA SIN NUMERO BARRIO SAN MIGUEL ZUMPANGO	BARRIO SAN MIGUEL	137.881 Y 60.371 METROS CON VALERIA PUBLICA (VIADUCTO ZUMPANGO)	110.683 Y 123.862 METROS CON LOTE 2	11.521 METROS CON LOTE 2	80 METROS CON LOTE 2	15,002.00	0.00	2019-04-30	5 11059001.00	CONVENIO DE DACION EN PAGO	2019-04-30	SIN INFORMACION	115-05005-00-00-0000	\$ 0.00	CONVENIO DE DACION EN PAGO	D	130	2019-12-31	2020-11-10 16:16:34	-	-	-	EN PROCESO DE REGULACION	
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PARCELA NUMERO 187321P23 (HOSPITAL)	CAMINO SIN NUMERO SANTA MARIA DE GUADALUPE ZUMPANGO	SAN JUAN ZITUALTEPEC	88.40 METROS CON CAMINO	53.00 Y 92.87 METROS CON PARCELA 1886 Y CON PARCELA 1872	191.17 METROS CON PARCELA 1875	14,773.86	0.00	2019-07-08	5 5059000.00	HOSPITAL	CONTRATO DE CENSO DE DERECHOS PARCELARIOS	2019-07-08	CRIFICADO PARCELARIO 401874 DEL E.A.D DE SAN JUAN ZITUALTEPEC	PARCELA NUMERO 187321P23	\$ 0.00	COMPRA	D	320	2019-12-01	2020-11-10 14:38:46	-	-	-	REGISTRO AGRAVADO NACIONAL NUMERO 18FD00591248	
5	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO (PANTEON MUNICIPAL)	RICARDO FLORES MAGON ESCOLINA CON CAMINO DE LOS PULQUEROS SIN NUMERO BARRIO SANTA MARIA ZUMPANGO	BARRIO DE SANTA MARIA ZUMPANGO-ESTADO DE MEXICO	180.00 METROS CON RAMON ZAMORA-ACTUALMENTE CON CALLE RICARDO FLORES MAGON	182.00 METROS CON MIGUEL PASTOR Y PEDRO SORIANO-ACTUALMENTE CON AVENIDA DE LAS GRANJAS	180.00 METROS CON DOMINADO ACTUALMENTE CON CAMINO DE PULQUERO	154.00 METROS CON CELSO MARQUEZ	26,876.00	0.00	2014-12-05	5 8035790.00	PANTEON MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	4249 LIBRO 906	00119989	115-08-265-43-00-0000	\$ 243226.00	COMPRA	D	34	2014-12-01	2021-03-05 17:51:41	-	-	-	ESCRITURA PUBLICA
6	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO (BARRERO MUNICIPAL)	CAMINO SIN NUMERO BARRIO SAN MIGUEL ZUMPANGO	BARRIO SAN MIGUEL	192.37 METROS CON RANCHO LA LOMA	160.40 METROS CON CAMINO EL QUINTERO	252.36 METROS CON RANCHO RODRIGUEZ	338.87 METROS CON JUAN RODRIGUEZ	58,782.80	0.00	2018-12-14	5 14995000.00	BARRERO	CONTRATO DE COMPRA VENTA	2018-12-14	LIBRO 1-SECCION PRIMERA-PARTIDA NUMERO 2685-VOLUMEN 103	115-03-305-10-00-0000	\$ 684288.00	COMPRA	D	102	2017-12-29	2020-11-10 12:41:13	-	-	-	EN PROCESO DE REGULACION
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO EL CAPULIN (DEPORTIVA)	AVENIDA DEL TRABAJO SIN NUMERO BARRIO SAN MARCOS ZUMPANGO	BARRIO SAN MARCOS	97.35 METROS CON AVENIDA DEL TRABAJO	191.40 METROS CON FAUSTINO ZAMORA Y ARROYO	172.25 METROS CON MARCELIN O ROJAS Y BERNABE GAMBOSA	187.26 CON MANUEL SALES-TEODORO RODRIGUEZ Y BERNABE GAMBOSA	16,876.00	0.00	2020-09-29	5 13067000.00	DEPORTIVO	ESCRITURA PUBLICA	INTRUMENTO NUMERO 4267-VOLUMEN NUMERO 077-FOLIO NUMERO 128-FECHA 29/09/2020	FOLIO ELECTRONICO 0097019	115-03-305-12-00-0000	\$ 3388464.00	COMPRA	E	95	2020-09-23	2020-11-10 13:23:42	-	-	-	ESCRITURA A FAVOR DEL MUNICIPIO



